

9

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE COLON

CALLE 51 Y 17 – (2720) – COLON (BS. AS.)

Teléfono Presidencia: 02473 – 430889

Teléfono Mesa de Entrada: 02473 – 421894

E-mail: hcdcolonba@yahoo.com.ar

“Las Islas Malvinas, Georgias del Sur y Sándwich del Sur son Argentinas”.-

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE COLON (B) SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA NUMERO 3031.-

Artículo 1º: Dónese a la Dirección General de Cultura y Educación de la Provincia de Buenos Aires, la superficie de 1 Hectárea de la Quinta 147, Circ. I, Secc. H, Parcela 2, para destinar a la construcción del nuevo edificio de la Escuela Especial N° 501 de nuestra ciudad.-----

Artículo 2º: Una vez finalizada la construcción del nuevo edificio en el inmueble indicado en el Artículo 1º, la Escuela Especial N° 501 deberá comenzar a funcionar en el mismo, trasladándose de su actual ubicación sita en calle 44 e/ 19 y 20.-----

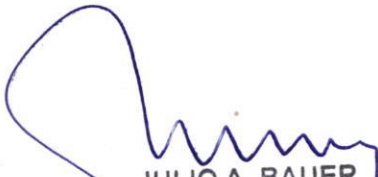
Artículo 3º: Una vez que la Escuela Especial N° 501 comience a funcionar en el inmueble cuyos datos catastrales son: Quinta 147, Circunscripción I, Sección H, Parcela 2, el inmueble donde actualmente funciona la Escuela, será destinado al funcionamiento del Consejo Municipal del Discapacitado.-----

Artículo 4º: Para el supuesto que transcurrido un plazo de diez (10) años desde la sanción de la presente Ordenanza sin que se hubiere comenzado a ejecutar la obra tendiente a construir la escuela en el inmueble indicado en el Artículo 1º, la donación quedará sin efecto, volviendo el inmueble al Dominio Municipal.-----

Artículo 5º: De Forma.-----

DADO Y APROBADO EN LA SALA DE SESIONES “CONSCRIPTO GERARDO MARCHISIO HEROE NACIONAL” DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE COLON (B), A LOS VEINTITRES DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL DIEZ, EN SESION ORDINARIA.-

EXPEDIENTE Nro. 5104.-


JULIO A. BAUER
H.C.D. Colón Buenos Aires
SECRETARIO




CARLOS ADRIAN TRAFICANTE
PRESIDENTE
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
2720 Colón Bs As


26-11-010

COLON

PROVINCIA DE BUENOS AIRES
MINISTERIO DE HACIENDA, ECONOMÍA Y PREVISIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS

000472

CONTROL

REGISTRO N. 592
FECHA 2-IX-54
FIRMA [Signature]



UBICACION	TITULO	CATASTRO
CUART. 19	CIRC. 1	
SECC.	SECC. H	
CHAC.	CHAC.	
QUINT. 103	QUINT. 147	
FRACC.	FRACC.	
MANZ.	MANZ.	

[illegible]

SUPERFICIE TOTAL. 47.089m²
PLANOS AGREGADOS

D.R. GEOD.

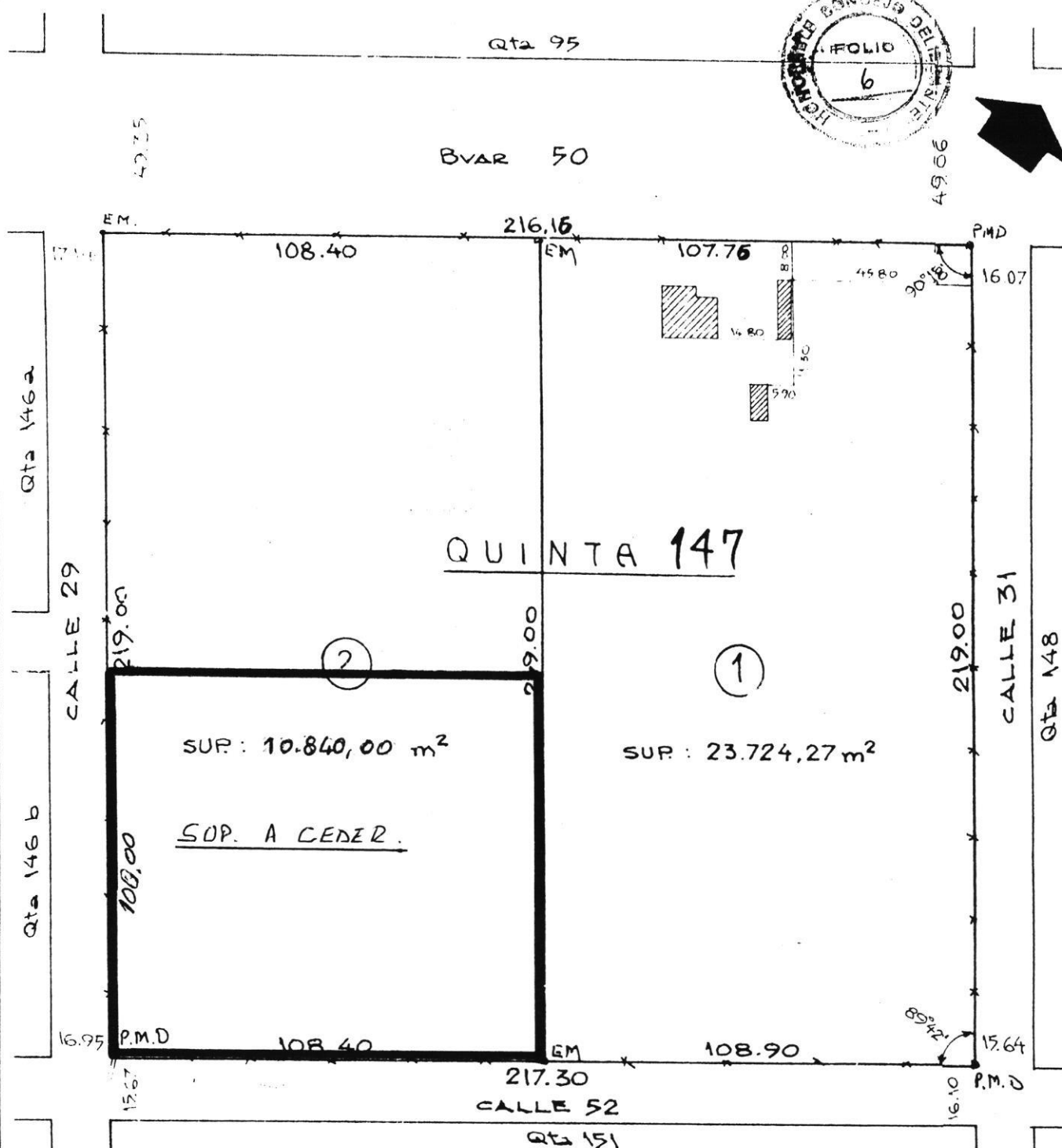
REG. PROP.

OTRAS FUENTES

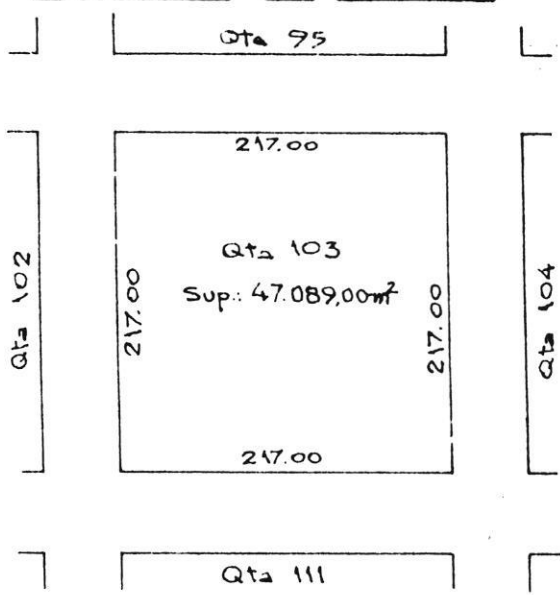
PLANS MODIFICATORIOS



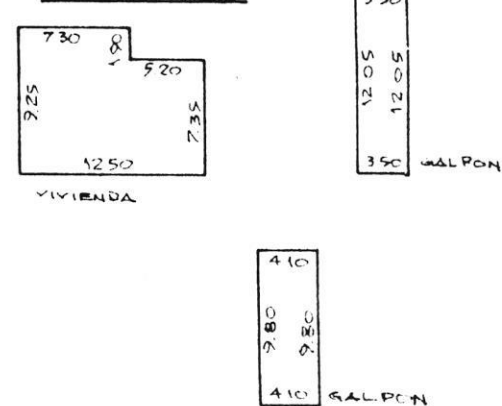
0.8
2x58



CROQUIS S/TITULO



DETALLE DE EDIFICIOS



BALANCE DE SUPERF.

SUP. SUMA PARC. S/M.	47.463,87 m²
SUP. S/TITULO	47.089,00 m²
DIFERENCIA EN MAS	374,87 m²

ESCALA 1:1.500

ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y USO DEL SUELO

ETAPA DEL PROCESO DE ORDENAMIENTO	APROBADA POR		
	INSTRUMENTO LEGAL	NUMERO	VIGENTE A PARTIR DEL
	ORDENANZA	252	7-8-79

U B I C A C I O N

AREA : COMPLEMENTARIA

ZONA : Cui

DISTRITO

USOS PERMITIDOS: PRODUCCION AGROPECUARIA EN MENOR ESCALA
FRUTAS Y HORTALIZAS

USOS PROHIBIDOS: INDUSTRIAL

S E R V I C I O S E S E N C I A L E S

	AGUA CORRIENTE	CLOACAS	PAYIMENTO	ENERGIA ELECTRICA Y ALUMBRADO PUBLICO
PREVISTOS PARA LA ZONA	NO	NO	NO	SI
EXISTENTES	NO	NO	NO	SI

INDICADORES DE INTENSIDAD DE USO Y OCUPACION

	DENSIDAD NETA MAX.	F.O.T MAX.	F.O.S MAX.	DIMENS. MIN. PARCELAS	
				ANCHO	SUPERFICIE
POTENCIAL		0.3	0.3	100 m	1 Ha.
ACTUAL		0.3	0.3	100 m	1 Ha.

VISACION ORGANISMO MUNICIPAL DE PLANEAMIENTO

CONVALIDACION DIRECCION DE ORDENAMIENTO URBANO

APROBACION MUNICIPAL

FECHA: 21-2-84

ARQ. RICARDO ALBERTO MARTINEZ
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO DE O. PUBLICAS

MUNIC
COL

E
N

NO
CION

ELAS
FICIE
A

IA
RADO
ICA Y
CO

9
A
EL

9
A
EL

PROVINCIA DE BUENOS AIRES

PARTIDO:

COLON

LUGAR:

COLON

OBJETO:

MENSURA Y DIVISION

PROPIETARIO:

JORGE GILICH

INSCRIPCION DE DOMINIO: MAT. 4725 - AÑO 1979 - COLON (21)

BIEN: LOTE 103

NOTAS: ANGULOS NO INDICADOS SON RECTOS O SUPLEN.

DOMICILIO DEL PROPIETARIO: EN EL LUGAR
CUMPLE CON LA LEY 9533 ART 11 INC 1

FECHA MENSURA: ENERO 1984

CANT. DE PARC.: 2 (DOS)

RESTRICCIONES

CARLOS ALFREDO NOE
ING. CIVIL MAT. 30847
CAUSE 20 N° 683 - COLON

05-4-84

NOMENCLATURA CATASTRAL

PARTIDO: COLON

CIRCUNSCRIPCION: I

SECCION: H

QUINTA: 147

16 ABR 1984

PLANTO PROBADO EN LA FECHA

ABRIL 1984 H. MARGITA

Visador

21	84
NOM. CAT. DE ORIG.	
Circ. I	
Sec. H	
Qta. 147	
PABDON INMOB.	
PARTIDA N° 2802	